**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края**

**Дата, время и место проведения публичных слушаний:**

10 августа 2016 года в 10-00 часов в администрации муниципального образования Журавского сельсовета

**Инициатор публичных слушаний:** Глава муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

**Публичные слушания назначены:** Постановлением главы муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 04.07.2016 года №94/1 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»

**Сведения об опубликовании (обнародовании) информации по проведению публичных слушаний** **:** на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://guravskoe.ru/>) и в установленных местах, на информационных стендах ( информационные стенды администрации муниципального образования Журавского сельсовета, сельского Дома культуры, сельской библиотеки).

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний :**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Журавского сельсовета.

**Информация о количестве участников публичных слушаний :**

29 (тридцать пять человек).

До проведения публичных слушаний возражений и замечаний по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки (далее Правила) со стороны жителей Журавского сельсовета не поступило.

В период проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки от участников публичных слушаний поступили предложения по внесению дополнений в Правила землепользования и застройки.

Все предложения Комиссией рассмотрены и в результате обсуждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Журавского сельсовета принято решение :

1. Дополнить статью 45 информацией о минимальных размерах земельных участков находящихся в собственности или в постоянном (бессрочном) пользовании граждан до введения в действие Земельного Кодекса РФ.

2. Внести изменения и дополнения в градостроительные регламенты следующих территориальных зон :

1. СХ -1 Зона сельскохозяйственного использования в населенных пунктах;

2. СН -1 Зона кладбищ;

3.ОД-1 общественно-деловая зона общественного центра;

4.Ж-2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (новое строительство);

5. Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Комиссия рекомендует Главе муниципального образования Журавского сельсовета согласиться с проектом по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края, откорректированного в соответствии с настоящим заключением, и направить его на согласование и утверждение в Совет депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Алфёрова Т.В.

Секретарь комиссии : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Булгакова Л.М.